



ALTERSWOHNUNGEN SEON

Der Verein Alters- und Pflegeheim Unteres Seetal in Seon liess Wohnungen für eine neue Form des Zusammenlebens im Alter bauen. Die Überbauung, aufgeteilt in zwei Baubereiche, ergänzt das bestehende Altersheim.

Der Neubau bildet mit den drei Gründerzeitvillen und dem Alters- und Pflegeheim Unteres Seetal ein auf maximale Lebensqualität ausgeglichtes Ensemble im Park

Der grössere, dreigeschossige Baukörper, mit 28 Wohnungen ist unterkellert und hat eine Tiefgarage. Er dient gleichzeitig als Lärmriegel für das gesamte Areal das an der Seetalstrasse direkt an der Seetalbahn liegt. Alle Wohnungen gruppieren sich um einen gut besonnten, nach Süden geöffneten Innenhof - eine Stahlkonstruktion mit Glasdach - in dem sowohl die Erschliessung mit Laubengängen und die privaten Terrassen angeordnet sind.

Der niedrige, zweigeschossige Baukörper mit 8 Wohnungen liegt direkt am Fussweg.

Leistungen EAG: Konzept Tragwerk, Projektierung, Ausschreibung, Baukontrollen

Bauherrschaft: Verein für das Alters- und Pflegeheim Unteres Seetal, Seon

Projekt-/ Bauphase: 2009 – 2011

Bausumme: 13 Mio.

ALTERSWOHNUNGEN, SEON/AG



EAG

Zürich · Steinhausen
Eichenberger AG
Lenzburg · Aarau · Mühlen
Bauingenieure und Planer