



**NEUBAU DIENSTLEISTUNGS-CENTER DLC  
WALTER MEIER AG, NEBIKON**

Der Gebäudekomplex beinhaltet ein manuelles Lager, ein Hochregal- und automatisches Kleinteillager sowie Kommissionierbereiche und Büroräumlichkeiten. Gesamthaft sind 14'000 m<sup>2</sup> Lagerflächen entstanden. Der Bürotrakt befindet sich im 1. OG auf der Südseite und krägt 6 m aus. Wegen des wenig tragfähigen Baugrundes sowie des hochliegenden Grundwasserspiegels sind die Untergeschosse in Stahlbeton und mittels „weisser Wanne“ gegen eindringendes Wasser abgedichtet. Zwecks Optimierung der Fundation und der Kosten wurde das bestehende Bodenmaterial auf Platz mit Zement vermischt und schichtweise bis zu einer Gesamthöhe von 3 m wieder eingebaut (Bodenstabilisierung 23'000 m<sup>3</sup>). Die aufgehenden Lagerhallen wurden als Stahlbaukonstruktionen ausgebildet (920 t Stahl). Der Bürotrakt besteht aus einer Stahl – Blech – Ortsbeton - Verbundkonstruktion.

Bauherr: Walter Meier (KlimaSchweiz) AG  
Schwerzenbach

Projektphase: 2013 - 2014

Bauphase: 2014 – 2016

Baukosten: CHF 50 Mio.

Leistungen EAG: Projektierung, Ausschreibung  
und Fachbauleitung

**EAG**

Zürich, Steinhausen  
Eichenberger AG  
Lenzburg, Mühlen, Reischwil | Baugenieure und Planer

**NEUBAU DLC WALTER MEIER AG**

